

地区除外等処理規程

(適用)

第 1 条 この土地改良区の地区内農地転用などに伴う地区除外及び権利義務の決済等について、法令、定款及び規約に別段の定めのあるもののほか、この規程の定めるところによる。

(農地転用等の通知)

第 2 条 この土地改良区の地区内の土地につき、農地法第4条第1項本文若しくは同法第5条第1項本文の規定による許可(以下「転用許可」という。)の申請又は同法第4条第1項第8号若しくは同法第5条第1項第7号の規定による届出(以下「転用届出」という。)が行われる場合には、当該土地に係る組合員(以下「転用組合員」という。)は、あらかじめ、転用組合員以外の当事者(以下「転用関係者」という。)と連署し、別記様式(第1号)により、転用許可の申請又は転用届出をする旨の通知を土地改良区にしなければならない。

(措置)

第 3 条 この土地改良区は前条の通知があったときは、速やかに、その転用により土地改良区の事業の受ける影響を調査し、必要があるときと認める場合には、転用関係者に対し、次に掲げる事項を遵守すべきことを申し入れるものとする。

- (1) 土地改良施設の利用を害さないための工事を施工すること。
- (2) 転用組合員又は転用関係者の責に帰すべき土地改良施設の棄損の復旧を行うこと。
- (3) 汚濁物の水路への流入を防止すること。
- (4) その他土地改良区の事業に支障を生ずる事項について必要な措置をとること。

(意見書の交付等)

第 4 条 この土地改良区は、第2条の通知で転用許可に係るものがあつたときは、当該通知のあつた日から30日以内に別記様式(第2号)により土地改良区の事業に与える影響、これに対する措置についての協議及び第6条の規定による決済に関する事項を記載した農地法施行規則第30条第6項又は57条の4第2項第3号の農地転用についての意見書を交付するものとする。

2. この土地改良区は、第2条の通知で転用届出に係るものがあつたときは、遅滞なく別記様式(第2号の2)により受理証明を交付するものとする。

(地区除外の申請)

第 5 条 転用組合員は、第2条の通知に係る土地につき、これを転用するときは、あらかじめ別記様式(第3号)により土地改良区に地区外の申請をしなければならない。

(決済)

第 6 条 この土地改良区は前条の規定により地区外の申請があつたときには、除外すべき土地に係る決済金

の額を別記基準により確定し、速やかにその決済をするものとする。

2. 前項の決済金の徴収方法は、賦課金の徴収の例による。

(会 計)

第 7 条 前条の決済金は、特別会計として処理する。

(準 用)

第 8 条 この規程は、農地法に基づく許可又は届出を要しない転用以外の事由による地区除外についてもこれに準用する。ただし、理事会において必要があると認める場合には、その決定により特別の処理をすることができる。

附 則

1. この規程は、昭和51年 9 月 1 日から施行する。
1. この規程は、令和 3年 4 月 1 日から施行する。

(様式第1号)

農地転用等の通知書

このたび下記の土地についての農地法第〇条第〇項第〇号の規定による

許可の申請

に当たり、地区除外等処理規程第2条の規定に基づきあらかじめ通知します。

届 出

なお、同規程第3条の申入事項等については別途協議し、第6条の決済金については所定の方法

によりこれを納付します。

〇年〇月〇日

転用組合員 住所

氏名

印

転用関係者 住所

氏名

印

何 土地改良区理事長 殿

記

1 土地

字名	番地	地目	用途	面積	転用面積	転用目的	転用予定日	備考

2 位置図

転用許可申請書

3 農業委員会(都道府県知事)に

を提出しようとする日

転用届出書

上確認済

何

地区担当総代

何

某

印

(注) 転用に係る土地が所有権以外の権原に基づき耕作又は養畜の業務に供されている場合にあっては、当該土地の所有者も転用関係者として連署すること。

(様式第2号)

意見書

別紙記載の土地に係る農地法第〇条の許可申請について、本土地改良区の見解は、下記のとおりです。

〇年〇月〇日

何 土地改良区理事長 何 某 印

記

(第1例)

農地転用に伴う措置(規程第3条)等について協議が整い、本土地改良区としては、さしつかえない。

(第2例)

農地転用に伴い次の事項について措置する必要があるが、各記載の理由により協議が整わない。本土地改良区としては、この協議が整えばさしつかえない。

事 項	土地改良区の主張	転用者側の主張
① 何水路の付替	-----	-----
② -----	-----	-----
③ -----	-----	-----
④ -----	-----	-----
⑤ -----	-----	-----

(備考) 詳細は別添資料による。

(様式第3号)

地区除外申請書

○年○月○日通知に係る土地につき、○年○月○日以降これを転用するので、土地改良区の地区から除外されたく申請する。

○年○月○日

転用組合員	住所	
	氏名	印
転用関係者	住所	
	氏名	印

何 土地改良区理事長 殿

(注) 様式第1号の注に同じ。